



بلس - ٣
فلل مريخ

نُغَيِّر مفهوم العقار ... بـأقوى ضمادات عقارية^٩

33995222



www.damanplus.qa

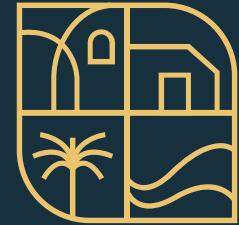


damanplus_qa



Daman Plus دممان
Real Estate العقاري





Daman بلس
Real Estate Plus

تأسست شركة ضمان بلس العقارية
لتغيير مفهوم العقار في قطر
وامتداداً لخبرة تزيد عن ٢٠ سنة
للسركاء في مجال التطوير العقاري
داخل السوق المحلي.

فقد حرصنا منذ البداية على وضع
بصمة خاصة لنا في سوق التطوير
والاستثمار العقاري، حيث نساهم
في تنمية القطاع العقاري عن طريق
توفير احتياجات العملاء من الذوق
الهندسي المتطور، والتقنيات
العمرانية الحديثة، وأساليب الحياة
العصريّة المتقدّدة، مع الالتزام
بتقديم أعلى مستويات الجودة
والضمان.



صفحتنا على الانستغرام

مشروع "بلس 3" - فلل مريخ

يُعد مشروع "بلس 3" السكاني (تحت الإنشاء) أحد المشاريع المستقبليّة لشركة همسان بلس العقارية في منطقة مريخ، ويتكون من 5 فلل بمساحات مختلفة تبدأ من 2,0540 وصولاً إلى 2,0804، ويأتي المشروع بتصميم عصريّ حديث تساقير الطفرة المعماريّة وأساليب البناء الحديثة والتطور التكنولوجي المعاصر حيث يوفر للعميل كل ما يحتاجه من أساليب الراحة والرفاه مع المحافظة على خصوصيّة الأسرة القطرية المحافظة.

يتميز مشروع "بلس 3" بتصميمه المعاصر وواجهاته مودرن ومميز بالإضافة إلى تصاميم وتقسيمات داخلية مزنة تناسب مختلف الأذواق وتساعدهم على وضع لمساتهم الخاصة على العقار.

يبنوا تنفرد الغرفة الرئيسيّة بتصميم فاخر يضم حمامين ودرستين لراحة أكبر.



لموقع الفيلا
امسح الكود

تطبيقات الشروط والأحكام



مواصفات البناء

- واجهات من الألمنيوم والصلب.
- أرضيات رخامية.
- أبواب داخلية خشبية عالية الجودة.
- أبواب ألومنيوم تصنيع خاص بأعلى مواصفات الجودة.
- أبواب وشبابيك من قطاعات الألومنيوم أوربية عالية الجودة.
- وتشمل كباقي المطابخ من الألمنيوم عالي الجودة.
- مكيفات داكت سبليت Duct Split
- ماركة ميتسوبيشي
- مصاعد من ماركة فوجي Fuji



تطبق الشروط والأحكام

الضمانات

- تمديدات الكهرباء والسباكة والمواسير ٥ سنوات.
- ضمان الانتهاء من المشاريع في الوقت المحدد أو دفع ١٢,٠٠٠ ريال شهرياً حتى التسليم.
- ضمان مطابقة المواصفات للفيلا أو استرداد كامل المبلغ.
- ضمان أعمال الهيكل الإنشائي ١٠ سنوات.
- ضمان الأبواب والشبابيك الألمنيوم والمطابخ ٥ سنوات للتركيب وعيوب التصنيع.
- أعمال العزل للأسطح والحمامات والمطابخ ١٠ سنوات.

تطّبق الشروط والأحكام























Daman Plus
Real Estate

دَمَانْ
العَمَارِيَّة

المجلس والملاحق الخارجية



188 m ²	الطابق الأرضي
188 m ²	الطابق الأول
90 m ²	طابق البيت هاوس
42 m ²	خدمة خارجية
68 m ²	مجلس خارجي
576 m ²	بجاني ساحة مبنية

مسقط الطابق الأرضي



77 m ²	الصالات
37 m ²	المجلس
16 m ²	ركن الطعام
17 m ²	الدخل
13 m ²	المطبخ
18 m ²	الدرج مع حمام
5 m ²	المصعد

مسقط الطابق الأول



24 m ²	الصالات
54 m ²	غرفة نوم ماستر مع حمام
22 m ²	غرفة نوم ١ مع الحمام
24 m ²	غرفة نوم ٢ مع الحمام
22m ²	غرفة نوم ٣ مع الحمام
18 m ²	الدرج
5 m ²	المصعد

مسقط طابق البيت هاوس



10 m ²	خزان مياه
4 m ²	كي
4 m ²	غسيل
13 m ²	غرفة ١
16 m ²	غرفة ٢ مع حمام
27 m ²	الدرج مع مساحة حركة
5 m ²	المصعد

تطبيق الشروط والأحكام

" Mockup Villa " موك أب فيلا



لموقع الفيلا
امسح الكود

لأول مرة في قطر،
يمكنك معاينة جودة التسطيب على أرض الواقع من
خلال "موك أب فيلا Mockup Villa " تعكس بدقة
مستوى التسطيب وجودة التنفيذ المشابهة للفلل
المعروضة للبيع.



لحجز موعد المعاينة
33995222











Daman
Real Estate

Plus
W.L.L.

دُمَانُ
الْحَقَارِيَّةُ

Plus -3
Muraikh Villas

Changing concept of real estate... with the greatest real estate guarantees

33995222



www.damanplus.qa



damanplus_qa